

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

## **Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne o g ł a s z a CZWARTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż niżej wymienionej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Dubicze Cerkiewne  
położonej w obrębie wsi **CZECHY ORLAŃSKIE gm. Dubicze Cerkiewne**

Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławcza cena sprzedaży w zł.	Minimalne postąpienie w zł.	Wysokość wymaganego wadium w zł.
<b>213/1</b>	<b>3423</b>	obręb wsi Czechy Orłańskie, zabudowana budynkiem poszkolnym murowanym w stanie b. słabym; przeznaczenie w studium: „obszary istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy usługowej kultury - UK, z dopuszczeniem modernizacji, uzupełnień i zmiany funkcji”	<b>48 000</b>	<b>500</b>	<b>4 800</b>

Trzeci przetarg odbył się 12 grudnia 2011r.

Przetarg odbędzie się dnia **17 lutego 2012r. (piątek)** o godz. **10<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości najpóźniej do godz. 14<sup>00</sup> w dniu 14 lutego 2012r. do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia 10 lutego 2012r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 76 8071 0006 0018 8519 2000 0010.**

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo notarialne uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 późn. zm.).

## **Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne o g ł a s z a CZWARTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż niżej wymienionej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dubicze Cerkiewne położonej w obrębie wsi **DUBICZE CERKIEWNE** gm. Dubicze Cerkiewne. **nad zalewem wodnym „BACHMATY”**

Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> .	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławca za cenę sprzedaży w zł	Minimalne postąpienie w zł	Wysokość wymaganego wadium w zł
629/75	874	Obręb wsi Dubicze Cerkiewne, nad zbiornikiem wodnym „Bachmaty”/ „obszary istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy usługowej z dopuszczeniem modernizacji, uzupełnień i zmian funkcji (UT- turystyki i wypoczynku)”; możliwość zabudowy budynkiem letniskowym o wymiarach nie większych niż ok. 6m x 8m	25 000	300	2 500

**UWAGA !!! Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%**

Trzeci przetarg odbył się 12 grudnia 2011r.

Przetarg odbędzie się dnia **17 lutego 2012r. (piątek)** o godz. **11<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości najpóźniej do godz. 14<sup>00</sup> w dniu 14 lutego 2012r. do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia 10 lutego 2012r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 76 8071 0006 0018 8519 2000 0010.**

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo notarialne uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

## Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne o g ł a s z a

### CZWARTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Dubicze Cerkiewne położonych w obrębie wsi **WITOWO gm. Dubicze Cerkiewne.**

Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> .	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławcza cena sprzedaży w zł.	Minimalne postąpienie w zł.	Wysokość wymaganego wadium w zł.
257/1	1364	Wieś Witowo, obszary istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi". Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR.7331-15/08 z dnia 10.06.2008r. działki przeznaczone pod budowę budynków mieszkalnych wraz z budynkami gospodarczymi w zabudowie o charakterze jednorodzinny.	31 000	400	3 100
257/2	894	-"-	21 000	300	2 100
257/8	1105	-"-	26 000	300	2 600
257/9	1044	-"-	25 000	300	2 500

**UWAGA !!! Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%**

Trzeci przetarg odbył się 12 grudnia 2011r.

Przetarg odbędzie się dnia **17 lutego 2012r. (piątek)** o godz. **12<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości najpóźniej do godz. 14<sup>00</sup> w dniu 14 lutego 2012r. do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia 10 lutego 2012r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 76 8071 0006 0018 8519 2000 0010.**

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo notarialne uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Dubicze Cerkiewne dn. 16.01.2012r.